

Gemeinde Südeichsfeld  
Gemeinderat

Diedorf, den 01.04.2022

## **Niederschrift**

### **zur 18. Sitzung des Gemeinderates Südeichsfeld am 17.03.2022**

**Ort:** Südeichsfeldhalle, Saal 2, Diedorf, Brückenstraße 3  
**Beginn:** 19:30 Uhr  
**Ende:** 20:45 Uhr

**Anwesend:** siehe Anwesenheitsliste

**entschuldigt:** Bürgermeister Herr Andreas Henning  
Gemeinderatsmitglied Frau Ines Börner  
Gemeinderatsmitglied Herr Manfred Hohlbein  
Gemeinderatsmitglied Herr Marcel Hohlbein  
Gemeinderatsmitglied Herr Volker Hohlbein  
Gemeinderatsmitglied Herr Gundolf Montag

Ortschaftsbürgermeister Herr Veit Görsdorf  
Ortschaftsbürgermeister Herr Tobias Oberthür  
Ortschaftsbürgermeister Herr Frank Peterseim

**Gäste:** Herr Markus Wand, GUV Leine/Frieda/Rosoppe  
7 Bürger (Mitarbeiter des Bauhofes der Gemeinde Südeichsfeld)  
Herr Alexander Volkmann, Vertreter der Presse  
Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe, Protokollführung

### **Ablauf der Beratung:**

- die Teilnehmerliste zur Kontrolle und Dokumentation als Inhalt eines Corona-Schutzkonzeptes war im Eingangsbereich der Verwaltung ausgelegt
- die Möglichkeit, einen Corona-Selbsttest durchzuführen, war im Vorfeld der Sitzung gegeben und wurde von einigen Gemeinderatsmitgliedern in Anspruch genommen

### **01. Eröffnung und Begrüßung**

Gemeinderatsvorsitzender Herr Dr. Eberhard Scharf:

- begrüßt die Anwesenden zur Gemeinderatssitzung

### **02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Gemeinderatsvorsitzender:

- stellt Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest
- Beschlussfähigkeit zu Beginn der Sitzung: 13 anwesende Gemeinderatsmitglieder + 1. Beigeordneter in Vertretung des Bürgermeisters = 14 Stimmberechtigte

### 03. Beschlussfassung der Tagesordnung

#### Herr Steffen Oberthür, Beigeordneter:

- fungiert in Stellvertretung des erkrankten Bürgermeisters
- beantragt eine Streichung der Tagesordnungspunkte 8 und 9 „Beratung und Beschlussfassung Vergabe Baumaßnahmen Ziehbörn Faulungen sowie Außenanlagen DGH Faulungen“
- das Submissionsergebnis liegt noch nicht vor, da sich der Bestbietende eventuell verkalkuliert hat und eine Nachforderung einreicht
- die Beschlussfassung kann am 07.04.2022 erfolgen

Gemeinderatsmitglied Herr Martin Stützer erscheint um 19:35 Uhr (= 15 Stimmberechtigte)

#### Herr Holger Montag:

- hält das Vorziehen der Ratssitzung für sinnvoll, da für die Maßnahmen in diesem Jahr Fördermittel fließen sollen

#### Herr Andreas Vogt:

- erfragt, in welcher Größenordnung sich die Nachforderungen bewegen

#### Beigeordneter:

- diese sind gravierend, ~ 70 T€

#### Tagesordnung:

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
03. Beschlussfassung der Tagesordnung
04. Berichte aus den Ausschüssen
05. Beratung und Beschlussfassung – Genehmigung der Niederschrift der 17. Sitzung des Gemeinderates vom 10.02.2022
06. Beratung und Beschlussfassung – Vereinbarung zur Übernahme wasserwirtschaftlicher Maßnahmen zwischen der Landgemeinde Südeichsfeld, der Gemeinde Geismar und dem Gewässerunterhaltungsverband Leine/Frieda/Rosoppe
07. Beratung und Beschlussfassung – Vereinbarung zur Übernahme wasserwirtschaftlicher Maßnahmen zwischen der Landgemeinde Südeichsfeld und dem Gewässerunterhaltungsverband Leine/Frieda/Rosoppe
08. Beratung und Beschlussfassung – Vergabe Baumaßnahme Dorfstraße Katharinenberg
09. Beratung und Beschlussfassung – 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Gemeinde Südeichsfeld, Ortschaft Heyerode
10. Beratung und Beschlussfassung – Beschaffung von Fahrzeugen für den Bauhof der Gemeinde Südeichsfeld
11. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister/Ortschaftsräte
12. Bürgeranfragen
13. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters
14. Verschiedenes

#### Abstimmungsergebnis über die geänderte Tagesordnung:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21

davon anwesend: 15

Ja-Stimmen: 13

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 2

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist die Tagesordnung durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

#### 04. Berichte aus den Ausschüssen

##### Bauausschuss

Herr Eckard Köthe:

- berichtet über die gemeinsame Beratung des Bauausschusses mit dem Ortschaftsrat Diedorf am 08.03.2022
- ein Hauptthema war der Friedhof in Diedorf – der Ortschaftsrat wurde angehört und die Mängel aufgenommen
- eine Mitarbeiterin der manufact gGmbH Mühlhausen wird einen groben Entwurf erarbeiten, der dann mit dem Ortschaftsrat abgestimmt und anschließend in den Gemeinderat eingebracht wird
- die einzelnen Maßnahmen sollen schrittweise umgesetzt werden
- weiterhin fand eine Vor-Ort-Begehung in der Lindenstraße in Diedorf statt
- diese Straße direkt an der Schule ist in einem problematischen Zustand
- eine grundhafte Erneuerung kann erst nach dem Kanalanschluss erfolgen; die Sanierung der Löcher müsste 5 Jahre halten – ein entsprechendes Angebot soll eingeholt werden
- zuletzt nahmen die Mitglieder des Bauausschusses sowie des Ortschaftsrates Diedorf an einer Führung über das ehemalige Esda-Gelände teil
- begrüßt, dass der Gemeinderat involviert ist und somit Fragen aus der Bevölkerung beantworten kann
- bei diesem Projekt gibt es viele Ansätze – aber ein Endergebnis kann niemand aufzeigen
- die Saaleröffnung ist auf den 30.03.2022 festgelegt - es wird eine Einladung an den Gemeinderat ausgesprochen

##### Ausschuss für Kultur, Jugend, Tourismus und Soziales

Frau Andrea Mehler:

- Ausschuss hat nicht getagt

#### 05. Beratung und Beschlussfassung – Genehmigung der Niederschrift der 17. Sitzung des Gemeinderates vom 10.02.2022

Herr Roland Oberthür:

- hat es versäumt, sich zur Gemeinderatssitzung am 10.02.2022 zu entschuldigen und möchte dies nachträglich im Protokoll vermerkt haben

Gemeinderatsvorsitzender:

- hätte gegenüber der Verwaltung im Vorfeld angezeigt werden müssen
- stellt keine weiteren Änderungs- bzw. Ergänzungswünsche fest

##### Beschluss-Nr.: 135-18/2022: Genehmigung der Niederschrift der 17. Sitzung des Gemeinderates vom 10.02.2022

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, das Protokoll der 17. Sitzung des Gemeinderates vom 10.02.2022 zu genehmigen.“

##### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

**06. Beratung und Beschlussfassung – Vereinbarung zur Übernahme wasserwirtschaftlicher Maßnahmen zwischen der Landgemeinde Südeichsfeld, der Gemeinde Geismar und dem Gewässerunterhaltungsverband Leine/Frieda/Rosoppe**

i.V.m.

**07. Beratung und Beschlussfassung – Vereinbarung zur Übernahme wasserwirtschaftlicher Maßnahmen zwischen der Landgemeinde Südeichsfeld und dem Gewässerunterhaltungsverband Leine/Frieda/Rosoppe**

Gemeinderatsvorsitzender:

- begrüßt Herrn Wand vom Gewässerunterhaltungsverband Leine/Frieda/Rosoppe

Beigeordneter:

- war zur Verbandstagung anwesend; bezeichnet Veranstaltung als interessant
- GUV ist professionell aufgestellt

Herr Markus Wand, Geschäftsführer des GUV:

- der GUV Leine/Frieda/Rosoppe wurde 2019 gegründet und hat am 01.01.2020 seine Arbeit aufgenommen; Sitz ist in Heiligenstadt
- Aufgaben sind Gewässerunterhaltung und Hochwasserschutz
- GUV hat bereits mit verschiedenen Gemeinden Vereinbarungen abgeschlossen
- möchte an geplanten Vorhaben dranbleiben, da momentan Fördermittel verfügbar sind
- Verband ist nicht auf Gewinnerzielung ausgerichtet – die Kosten müssen gedeckt sein
- nach Abschluss der Maßnahmen erfolgt eine Verrechnung mit den beteiligten Gemeinden
- Fördermittelbeantragung, Planung, Ausschreibung und Durchführung läuft über den GUV
- stuft als Besonderheit ein, dass in der Gemeinde 2 Maßnahmen gleichzeitig laufen sollen
- großes Augenmerk liegt beim Schutz des Freibades in Lengenfeld unterm Stein
- beim Maßnahmekomplex 1 ist für das Jahr 2022 die Genehmigung und Planung angedacht; die Bauphase soll 2023 beginnen
- für die Planungsdauer des Rückhaltebeckens oberhalb von Lengenfeld unterm Stein sind etwa 2 Jahre vorgesehen
- die Gemeinde Geismar trägt 50 % der Kosten und geht dafür aus der Unterhaltung heraus
- nach geleisteter Unterzeichnung der Vereinbarungen wird die Planung beauftragt

Beigeordneter:

- spricht das Hochwasserschutzkonzept Frieda an

Herr Markus Wand:

- Konzept ist vor etwa 3 Jahren durch das Planungsbüro Kellner erstellt und 1:1 übernommen worden - stellt großen Vorteil dar

Herr Uwe Metz:

- fragt nach, ob beim Rückhaltebecken die Fördermittel eingeplant sind (1,357 Mio.€)

Herr Markus Wand:

- sagt aus, dass die Förderung mit 80 % erfolgt
- der Gemeindeanteil wird zwischen Geismar und Südeichsfeld aufgeteilt
- zugrunde liegen die Zahlen aus dem Hochwasserschutzkonzept – schätzt diese als ausreichend ein
- seine Erfahrungen resultieren aus dem Bau des Rückhaltebeckens in Uder – ist ähnliche Unternehmung
- unsere Gemeinde zieht größeren Nutzen aus dem Vorhaben als die Gemeinde Geismar

Gemeinderatsvorsitzender:

- merkt an, dass die Zahlen nach Erkenntnisstand fortgeschrieben werden

Herr Dr. Dieter Herold:

- erkundigt sich nach Notwendigkeit von Landkauf für die Maßnahme

Herr Markus Wand:

- führt aus, dass der Standort noch nicht 100%ig feststeht
- eventuell müssen Grundstücke erworben werden – wird ebenfalls gefördert
- bei Hochwasserschutzmaßnahmen besteht Enteignungsrecht – sollte aber sehr vorsichtig betrieben werden

Herr Stefan Fiege:

- verweist auf die anteiligen Baukosten in Höhe von 1,357 Mio.€ - im Internet sind 1,545 Mio. € ausgewiesen

Herr Markus Wand:

- vermutet einen Druckfehler – wird dies prüfen

Gemeinderatsvorsitzender:

- bittet ausdrücklich um Protokollierung dieser Aussage
- weist darauf hin, dass die Beschlüsse durch den Beigeordneten ausgefertigt werden und dies entsprechend anzupassen ist

Beschluss-Nr.: 136-18/2022: Ermächtigung zur Unterzeichnung der Vereinbarung zur Übernahme wasserwirtschaftlicher Maßnahmen des Hochwasserschutzes Frieda - Hochwasserrückhaltebecken oberhalb von Lengenfeld unterm Stein

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld bevollmächtigt den Bürgermeister, die Vereinbarung zur Übernahme wasserwirtschaftlicher Maßnahmen des Hochwasserschutzes Frieda

- Hochwasserrückhaltebecken oberhalb von Lengenfeld unterm Stein - zwischen dem Gewässerunterhaltungsverband Leine/Frieda/Rosoppe, der Landgemeinde Südeichsfeld und der Gemeinde Geismar zu unterzeichnen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

Beschluss-Nr.: 137-18/2022: Ermächtigung zur Unterzeichnung der Vereinbarung zur Übernahme wasserwirtschaftlicher Maßnahmen des Hochwasserschutzes Frieda - Maßnahmekomplex I

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld bevollmächtigt den Bürgermeister, die Vereinbarung zur Übernahme wasserwirtschaftlicher Maßnahmen des Hochwasserschutzes

- Frieda Maßnahmekomplex I“ - zwischen den Gewässerunterhaltungsverband Leine/Frieda/Rosoppe und der Gemeinde Südeichsfeld zu unterzeichnen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## **08. Beratung und Beschlussfassung – Vergabe Baumaßnahme Dorfstraße Katharinenberg**

Beigeordneter:

- berichtet, dass das Angebot der Fa. T.I.M. mit 634 € deutlich unter der Planung (800 T€) liegt

Herr Roland Oberthür:

- ist größte Maßnahme, die es in Katharinenberg bisher gegeben hat – hätte sich im Vorfeld eine Info-Veranstaltung gewünscht, um Detailfragen besprechen zu können
- erfragt das Abwasserkonzept im Bereich der Kirche – Anschluss Kanal oder Nutzung der alten Entwässerung?

Beigeordneter:

- beruft sich auf das Protokoll der letzten Hauptausschuss-Sitzung, nach dem nach Aussage des Bürgermeisters vorerst über die Rohrleitung in die Kläranlage entsorgt werden soll

Herr Roland Oberthür:

- denkt, dass Entwässerung des Bereiches Wohnhaus Im Gut sowie Agrargenossenschaft in die andere Richtung erfolgen wird

Beigeordneter:

- der Straßenbau verläuft in der Dorfstraße bis zur Bundesstraße sowie Gabelung Gäßchen
- im Gäßchen erfolgt nur Kanalbau; d.h. die Decke wird nur wieder verschlossen – es entstehen hierbei keine Kosten für die Gemeinde
- für Anfang Mai ist eine Einwohnerversammlung angedacht – bei ungünstigem Corona-Verlauf kann es sein, dass Hinweisblätter an alle Haushalte verteilt werden

### Beschluss-Nr.: 138-18/2022:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt die Vergabe der Straßenbaumaßnahme Dorfstraße in der Ortschaft Katharinenberg an die Firma T.I.M. GmbH Tief- und Ingenieurbau Mühlhausen, Mühlstraße 7, 99974 Mühlhausen, in Höhe von 634.289,67 € Brutto.

Die Beschlussfassung erfolgt vorbehaltlich der Vorlage eines positiven Gewerberegisterauszuges.“

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## **09. Beratung und Beschlussfassung – 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Gemeinde Südeichsfeld, Ortschaft Heyerode**

Beigeordneter:

- sagt aus, dass für Maßnahmen, die bis zum 31.12.2018 durchgeführt wurden, Beiträge zu erheben sind
- 12 T€ Planungskosten für die Brüderstraße in Heyerode werden umgelegt

Herr Martin Stützer:

- erkundigt sich, wie viele Widersprüche gegen die Straßenausbaubeiträge in Heyerode noch offen sind
- die 1. Satzung über die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen wurde 2016 beschlossen – eine Vielzahl von Widerspruchsführern hält die Satzung für gesetzeswidrig

- Bürgermeister hat bisher nicht auf die Widersprüche reagiert; die Widerspruchsführer erinnern halbjährlich – nichts passiert
- vermisst die Vorlage eines Planes – bei vorhergehender Satzungsfassung hat ein Plan vorgelegen
- sieht erhebliche Mängel und stuft die Satzung nochmals als rechtswidrig ein
- lehnt jede Satzung, die für Heyerode gefasst wird, ab

Gemeinderatsvorsitzender:

- verweist auf weitere mögliche Wege bei der Widerspruchsführung

Beigeordneter:

- stellt Anfrage zu offenen Widersprüchen zur nächsten Sitzung

Beschluss-Nr.: 139-18/2022:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt die 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Gemeinde Südeichsfeld (Ortschaft Heyerode).“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	3

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

Gemeinderatsvorsitzender:

- unterbricht die Sitzung um 20:25 Uhr für eine Lüftungspause von 5 Minuten

## **10. Beratung und Beschlussfassung – Beschaffung von Fahrzeugen für den Bauhof der Gemeinde Südeichsfeld**

Gemeinderatsvorsitzender:

- sagt aus, dass man mit dem Thema lange befasst war und auch im Hauptausschuss ausgiebige Beratungen stattgefunden haben; ist im Vorfeld unglücklich verlaufen
- man ist sich einig geworden, den Bauhof mit entsprechender Ausrüstung ausstatten zu wollen und es ist unzweckmäßig, die Beschlussfassung länger hinauszuzögern

Beigeordneter:

- pflichtet dem bei
- gibt für Alles ein Für und Wider; niemand kann vorhersagen, wie sich die Dinge in den nächsten 5 Jahren entwickeln
- räumt nachteilige Auswirkungen einer Kreditaufnahme ein

Herr Dr. Dieter Herold:

- merkt an, dass man sich die Entscheidung nicht einfach gemacht hat
- kritisiert die Art und Weise, wie man zu diesem Beschluss gekommen ist, nachdrücklich (Vorlage von nur einem Angebot)
- wünscht die Anlage eines Managements für Fahrzeuge, um Entscheidungen leichter treffen zu können
- erinnert eindringlich um Vorlage konkreter Zahlen über die Nutzung der Fahrzeuge

Herr Uwe Metz:

- bekräftigt die Aussage seines Vorredners
- stellt klar, dass es nie darum ging, alte Maschinen zu kaufen, sondern um die Art der Finanzierung

Herr Stephan Höppner:

- erinnert an seine Anfrage über 5 Jahre Gewährleistung

Beigeordneter:

- gibt die Information weiter, dass dies nicht möglich sei; die gewährten 3 Jahre wären schon ein Entgegenkommen

Herr Stephan Höppner:

- empfiehlt, die Maschinen so zu konfigurieren wie die vorhandenen - bittet um Absprache mit den Bauhofmitarbeitern
- man sollte in Betracht ziehen, die Maschinen zu kaufen (eventuell Rückläufer)
- erklärt sich als befangen und möchte daher nicht mit abstimmen

Beschluss-Nr.: 140-18/2022: Beschaffung von Fahrzeugen für den Bauhof der Gemeinde Südeichsfeld

„Der Gemeinderat der Gemeinde Südeichsfeld beschließt, für die 3 Fahrzeuge Multicar M31 C 4x4 kurz mit Winterdiensttechnik, Multicar M31 C 4x4 kurz und Multicar M31 C 4x4 kurz Leasingverträge mit einer Laufzeit von 60 Monaten bei der Hako Finance GmbH, Kamekestraße 2 - 8, 50672 Köln, zu folgenden Konditionen abzuschließen.

**Leasing 60 Monate**

Multicar M31 mit Winterdiensttechnik  
Multicar M 31  
Multicar M 31

<u>Angebot Hako Finance GmbH incl. 3 Jahre Garantie</u>		
netto/Monat	brutto/Monat	brutto/Jahr
3.368,83 €	4.008,91 €	48.106,89 €
		<b>48.106,89 €</b>

Der Bürgermeister wird ermächtigt, entsprechende Leasingverträge für die 3 Fahrzeuge abzuschließen.“

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 21  
davon anwesend: 14  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 1  
Enthaltungen: 4

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

Bemerkung:

Auf Grund des § 38 Abs. 1 der Thüringer Kommunalordnung war das Gemeinderatsmitglied Herr Stephan Höppner von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**11. Anfragen aus dem Gemeinderat/Ortschaftsbürgermeister/Ortschaftsräte**

Gemeinderatsvorsitzender:

- zieht in Betracht, dass auf Grund der Abwesenheit des Bürgermeisters manche Themen eventuell erst im Nachhinein geklärt werden können

Herr Holger Montag:

- erfragt den weiteren Sitzungsverlauf
- kritisiert, dass vor der Gemeinderatssitzung am 07.04.2022 keine Hauptausschuss-Sitzung stattfinden soll
- bittet, dieses mit dem Bürgermeister zu besprechen

Herr Eckard Köthe:

- spricht die Baumaßnahme Brüderstraße/Heinrich-Heine-Straße in Heyerode an und möchte wissen, warum die Bauarbeiten derzeit unterbrochen sind
- erkundigt sich, ob bezüglich der geplanten Dorferneuerungsmaßnahme Bornberg/Thonsgang eine Einigung erzielt werden konnte (teilweiser Privatbesitz)

Beigeordneter:

- hat hierüber keine Kenntnis

## **12. Bürgeranfragen**

./.

## **13. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters**

Beigeordneter:

- übermittelt nachträglich Grüße vom Bürgermeister an den Gemeinderat
- kündigt Aufstellungsbeschluss B-Plan Krauthof Diedorf (Brückenstraße) an – nächste Gemeinderatssitzung
- spricht Einladung an alle Gemeinderäte zur Einweihung des MVZ in Diedorf am 31.03.2022, um 15:30 Uhr, aus

## **14. Verschiedenes**

./.

gez. Herr Dr. Eberhard Scharf  
Gemeinderatsvorsitzender

gez. Claudia Uthe  
Protokollführerin